

ПРОТОКОЛ № 2

общего годового собрания членов Товарищества собственников жилья «Родник»

город Москва

Двадцать девятое июня две тысячи девятнадцатого года

Место проведения: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 84, корп. 1.

Общее годовое собрание членов ТСЖ «Родник» создано по инициативе Председателя правления ТСЖ «Родник» Котляра Александра Яковлевича (собственника кв. № 136 - Выписка из ЕГРН кадастр. Номер 77:04:0001020:4844 от 20.07.2014г.).

Общее годовое собрание проводится в **форме заочного голосования** (передачи в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания членов ТСЖ «Родник», оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ «Родник» по вопросам, поставленным на голосование).

Время начала приема решений (бюллетеней голосования) членов ТСЖ «Родник»: 20ч.00мин. 10.06.2019г.
Время окончания приема решений (бюллетеней голосования) членов ТСЖ «Родник»: 22ч.00мин. 29.06.2019г.

На основании пункта 4 статьи 48 и п.п. 1.1. пункта 1 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации голосование по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ «Родник» в многоквартирном доме будет осуществляться посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ «Родник» по вопросам, поставленным на голосование.

Приняли участие в голосовании и сдали свои решения: члены ТСЖ «Родник» и представители членов ТСЖ «Родник» согласно Приложению на 12 (Двенадцати) листах.

Общее количество членов ТСЖ «Родник» на 10 июня 2019 года: 131
Общее количество голосов членов ТСЖ «Родник» на 10 июня 2019 года: 9 068,12 голосов (кв.м)

Количество членов ТСЖ «Родник» проголосовавших и сдавших свои решения на собрании членов ТСЖ «Родник»: 96

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» проголосовавших и сдавших свои решения на собрании членов ТСЖ «Родник»: 6 641,02 голосов (кв.м)

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в определении кворума собрания членов ТСЖ «Родник»: 96

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в определении кворума собрания членов ТСЖ «Родник»: 6 641,02 голосов (кв.м)

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в определении кворума собрания членов ТСЖ «Родник»: 0

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в определении кворума собрания членов ТСЖ «Родник»: 0,00 голосов (кв.м)

Кворум имеется (73,23 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).
Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение годового отчета Председателя правления ТСЖ «Родник» о деятельности правления ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 1).
4. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Родник» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 2).
5. Утверждение сметы расходов ТСЖ «Родник» на 2019 год на содержание и текущий ремонт общего имущества дома (Приложение 3).
6. Утверждение размера ежемесячных обязательных платежей и взносов для каждого собственника (владельца) жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, являющегося или не являющегося членом ТСЖ "Родник", в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме на 2019 год.
7. Выборы членов Правления (количественный и персональный состав Правления) ТСЖ «Родник». Определение размера вознаграждения членов правления ТСЖ «Родник».
8. Выборы членов Ревизионной комиссии (Ревизора) (количественный и персональный состав Ревизионной комиссии) ТСЖ «Родник». Определение размера вознаграждения членов Ревизионной комиссии (Ревизора) ТСЖ «Родник».

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Выбор председателя и секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Избрать:

- председателем собрания членов ТСЖ «Родник»: Котляра А.Я. (собственника кв. № 136);
- секретарем собрания членов ТСЖ «Родник»: Сорокину О.В. (собственника кв. № 36).

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по первому вопросу: **96**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по первому вопросу: **6 641,02 голосов (кв.м)**

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по первому вопросу: **0**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по первому вопросу: **0,00 голосов (кв.м)**

Кворум по первому вопросу имеется (**73,23 %** от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - **6512,47** голосов (кв.м), что составляет **98,06 %** голосов*

«ПРОТИВ» - **0,00** голосов (кв.м), что составляет **0,00 %** голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **128,55** голосов (кв.м), что составляет **1,94 %** голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем собрания – Котляра А.Я. (собственника кв. № 136);

Избрать секретарем собрания – Сорокину О.В. (собственника кв. № 36).

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Выбор счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Избрать счетную комиссию собрания в следующем составе:

Доготарь Н.Е. (собственника кв. № 138), Можар С.В. (собственник кв. № 85).

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по второму вопросу: **96**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по второму вопросу: **6 641,02 голосов (кв.м)**

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по второму вопросу: **0**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по второму вопросу: **0,00 голосов (кв.м)**

Кворум по второму вопросу имеется (**73,23 %** от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - **6410,57** голосов (кв.м), что составляет **96,53 %** голосов*

«ПРОТИВ» - **0,00** голосов (кв.м), что составляет **0,00 %** голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **230,45** голосов (кв.м), что составляет **3,47 %** голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать счетную комиссию собрания в следующем составе:

Доготарь Н.Е. (собственника кв. № 138), Можар С.В. (собственник кв. № 85).

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Утверждение годового отчета Председателя правления ТСЖ «Родник» о деятельности правления ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 1).

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Принять к сведению и утвердить годовой отчет Председателя правления ТСЖ «Родник» о деятельности правления ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 1)

Утвердить отчет об исполнении сметы расходов ТСЖ «Родник» за 2018 год на содержание и текущий ремонт общего имущества дома (статья 3 Приложения 1).

Утвердить, что все фактические расходы, произведенные ТСЖ «Родник» за 2018 год на содержание и текущий ремонт общего имущества дома являются целевыми.

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по третьему вопросу: **96**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по третьему вопросу: **6 641,02 голосов (кв.м)**

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по третьему вопросу: **0**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по третьему вопросу: **0,00 голосов (кв.м)**

Кворум по третьему вопросу имеется (73,23 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - 6261,52 голосов (кв.м), что составляет 94,29 % голосов*

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (кв.м), что составляет 0,00 % голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 379,50 голосов (кв.м), что составляет 5,71 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению и утвердить годовой отчет Председателя правления ТСЖ «Родник» о деятельности правления ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 1)

Утвердить отчет об исполнении сметы расходов ТСЖ «Родник» за 2018 год на содержание и текущий ремонт общего имущества дома (статья 3 Приложения 1).

Утвердить, что все фактические расходы, произведенные ТСЖ «Родник» за 2018 год на содержание и текущий ремонт общего имущества дома являются целевыми.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСЖ «Родник» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 2).

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Принять к сведению и утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Родник» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 2).

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по четвертому вопросу: **96**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по четвертому вопросу: **6 641,02 голосов (кв.м)**

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по четвертому вопросу: **0**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по четвертому вопросу: **0,00 голосов (кв.м)**

Кворум по четвертому вопросу имеется (73,23 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - 6311,87 голосов (кв.м), что составляет 95,04 % голосов*

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (кв.м), что составляет 0,00 % голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 329,15 голосов (кв.м), что составляет 4,96 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению и утвердить заключение ревизионной комиссии ТСЖ «Родник» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Родник» за 2018 год (Приложение 2).

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Утверждение сметы расходов ТСЖ «Родник» на 2019 год на содержание и текущий ремонт общего имущества дома (Приложение 3).

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Утвердить смету расходов ТСЖ «Родник» на 2019 год, на содержание и текущий ремонт общего имущества дома, согласно Приложению 3.

Утвердить, что Правление ТСЖ "Родник" имеет право перераспределять денежные средства по статьям расходов сметы в размере до 20% от общей суммы статей сметы.

Утвердить, что Правление ТСЖ "Родник" имеет право в связи с инфляцией увеличить общую сумму статей расходов сметы в соответствии индексом инфляции, публикуемым Правительством РФ.

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по пятому вопросу: **96**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по пятому вопросу: **6 641,02 голосов (кв.м)**

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по пятому вопросу: **0**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по пятому вопросу: **0,00 голосов (кв.м)**

Кворум по пятому вопросу имеется (73,23 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - 6119,87 голосов (кв.м), что составляет 92,15 % голосов*

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (кв.м), что составляет 0,00 % голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 521,15 голосов (кв.м), что составляет 7,85 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить смету расходов ТСЖ «Родник» на 2019 год, на содержание и текущий ремонт общего имущества дома, согласно Приложению 3.

Утвердить, что Правление ТСЖ "Родник" имеет право перераспределять денежные средства по статьям расходов сметы в размере до 20% от общей суммы статей сметы.

Утвердить, что Правление ТСЖ "Родник" имеет право в связи с инфляцией увеличить общую сумму статей расходов сметы в соответствии индексом инфляции, публикуемым Правительством РФ.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: Утверждение размера ежемесячных обязательных платежей и взносов для каждого собственника (владельца) жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме, являющегося или не являющегося членом ТСЖ "Родник", в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме на 2019 год.

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Утвердить размер ежемесячных обязательных платежей и взносов на 2019 год для каждого собственника (владельца) жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, являющегося или не являющегося членом ТСЖ "Родник", в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 84, корп.1, соответствующим размеру ежемесячных обязательных платежей и взносов применяемых в 2018 год в составе:

- за управление, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества дома – **61,00 руб/кв.м в месяц.**

- за холодное и горячее водоснабжение и водоотведение – начислять по данным индивидуальных приборов учета, а в случае их отсутствия, по нормативам, действующим для помещений, не оборудованных приборами учета, согласно тарифам, утвержденным в постановлении Правительства Москвы, для соответствующих групп потребителей (1-я группа – население, 3-я группа - владельцы нежилых зданий, строений, сооружений, а также нежилых помещений в многоквартирном доме)

- за отопление – согласно порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, утвержденного в постановлении Правительства Российской Федерации на основании тарифов, утвержденных в постановлении Правительства Москвы.

- за электрическую энергию, холодное и горячее водоснабжение и водоотведение предоставленные на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, за исключением коммунальной услуги по отоплению - определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации на основании тарифов, утвержденных в постановлении Правительства Москвы.

Установить, что данная ставка ежемесячных обязательных платежей и взносов начинают действовать с 01 июля 2019 года.

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по шестому вопросу: **96**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по шестому вопросу: **6 641,02 голосов (кв.м)**
Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по шестому вопросу: **0**
Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по шестому вопросу: **0,00 голосов (кв.м)**

Кворум по шестому вопросу имеется (73,23 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - 6032,42 голосов (кв.м), что составляет 90,84 % голосов*

«ПРОТИВ» - 50,35 голосов (кв.м), что составляет 0,76 % голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 558,25 голосов (кв.м), что составляет 8,40 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить размер ежемесячных обязательных платежей и взносов на 2019 год для каждого собственника (владельца) жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, являющегося или не являющегося членом ТСЖ "Родник", в соответствии с его долей в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Москва, ул. Нижегородская, д. 84, корп.1, соответствующим размеру ежемесячных обязательных платежей и взносов применяемых в 2018 год в составе:

- за управление, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества дома – 61,00 руб/кв.м в месяц.

- за холодное и горячее водоснабжение и водоотведение – начислять по данным индивидуальных приборов учета, а в случае их отсутствия, по нормативам, действующим для помещений, не оборудованных приборами учета, согласно тарифам, утвержденным в постановлении Правительства Москвы, для соответствующих групп потребителей (1-я группа – население, 3-я группа - владельцы нежилых зданий, строений, сооружений, а также нежилых помещений в многоквартирном доме)

- за отопление – согласно порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, утвержденного в постановлении Правительства Российской Федерации на основании тарифов, утвержденных в постановлении Правительства Москвы.

- за электрическую энергию, холодное и горячее водоснабжение и водоотведение предоставленные на общедомовые нужды в многоквартирном доме, оборудованном коллективным (общедомовым) прибором учета, за исключением коммунальной услуги по отоплению - определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации на основании тарифов, утвержденных в постановлении Правительства Москвы.

Установить, что данная ставка ежемесячных обязательных платежей и взносов начинают действовать с 01 июля 2019 года.

ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ Выборы членов Правления (количественный и персональный состав Правления) ТСЖ «Родник». Определение размера вознаграждения членов правления ТСЖ «Родник».

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Определить количественный состав членов Правления ТСЖ «Родник» - 7 (семь) человек. Постановить, что члены Правления ТСЖ «Родник» выполняют свои функции на общественных началах (без оплаты).

Избрать Правление ТСЖ «Родник» в количестве 7 (семь) человек, в соответствии с поданными заявлениями от кандидатов (необходимо отметить только 7 (семь) кандидатур в графе «ЗА» из нижеследующего списка):

- Борисов В.П. (собственник кв. № 135)
- Доготарь Н.Е. (собственник кв. № 138)
- Ерохин М.В. (собственник кв. № 28)
- Калинина И.Г. (собственник кв. № 124)
- Котляр А.Я. (собственник кв. № 136)
- Кремнева С.Е. (собственник кв. № 65)
- Можар С.В. (собственник кв. № 85)
- Подлубный Д.А. (собственник кв. № 37)
- Свиричевская А.Л. (собственник кв. № 118)
- Хатьянова Я.О. (собственник кв. № 29)
- Шонов Г.К. (собственник кв. № 147)

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по seventhому вопросу: **93**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по seventhому вопросу: **6 438,42 голосов (кв.м)**

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по seventhому вопросу: **3**

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по seventhому вопросу: **202,60 голосов (кв.м)**

Кворум по seventhому вопросу имеется (71,00 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

«ЗА» - 6281,52 голосов (кв.м), что составляет 97,56 % голосов*

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (кв.м), что составляет 0,00 % голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 156,90 голосов (кв.м), что составляет 2,44 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Борисов В.П. (собственник кв. № 135)

«ЗА» - 4823,27 голосов (кв.м), что составляет 74,91 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Доготарь Н.Е. (собственник кв. № 138)

«ЗА» - 5846,82 голосов (кв.м), что составляет 90,81 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Ерохин М.В. (собственник кв. № 28)

«ЗА» - 5003,94 голосов (кв.м), что составляет 77,72 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Калинина И.Г. (собственник кв. № 124)

«ЗА» - 3941,70 голосов (кв.м), что составляет 61,22 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Котляр А.Я. (собственник кв. № 136)

«ЗА» - 6168,14 голосов (кв.м), что составляет 95,80 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Кремнева С.Е. (собственник кв. № 65)

«ЗА» - 3181,42 голосов (кв.м), что составляет 49,41 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Можар С.В. (собственник кв. № 85)

«ЗА» - 5802,42 голосов (кв.м), что составляет 90,12 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Подлубный Д.А. (собственник кв. № 37)

«ЗА» - 3927,37 голосов (кв.м), что составляет 61,00 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Свирчевская А.Л. (собственник кв. № 118)

«ЗА» - 2003,98 голосов (кв.м), что составляет 31,13 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Хатьянова Я.О. (собственник кв. № 29)

«ЗА» - 2455,80 голосов (кв.м), что составляет 38,14 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

Голосование по кандидатуре: Шонов Г.К. (собственник кв. № 147)

«ЗА» - 1914,08 голосов (кв.м), что составляет 29,73 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить количественный состав членов Правления ТСЖ «Родник» - 7 (семь) человек. Постановить, что члены Правления ТСЖ «Родник» выполняют свои функции на общественных началах (без оплаты).

Избрать Правление ТСЖ «Родник» в следующем составе, в соответствии с поданными заявлениями от кандидатов, набравших при голосовании **наибольший процент голосов «ЗА»** членов ТСЖ «Родник»:

1. Борисов В.П. (собственник кв. № 135)
2. Доготарь Н.Е. (собственник кв. № 138)
3. Ерохин М.В. (собственник кв. № 28)
4. Калинин И.Г. (собственник кв. № 124)
5. Котляр А.Я. (собственник кв. № 136)
6. Можар С.В. (собственник кв. № 85)
7. Подлубный Д.А. (собственник кв. № 37)

ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ Выборы членов Ревизионной комиссии (Ревизора) (количественный и персональный состав Ревизионной комиссии) ТСЖ «Родник». Определение размера вознаграждения членов Ревизионной комиссии (Ревизора) ТСЖ «Родник».

ПРЕДЛОЖЕНО (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОСТАВЛЕННОЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ):

Определить количественный состав членов Ревизионной комиссии ТСЖ «Родник» - 2 (два) человека. Постановить, что Ревизионная комиссия ТСЖ «Родник» выполняет свои функции на общественных началах (без оплаты).

Избрать Ревизионную комиссию собрания в следующем составе:

- Борисова Т.П. (собственник квартиры № 135)
- Сергеева Н.Н. (собственник кв. № 87)

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по восьмому вопросу: 96

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных действительными и участвующих в голосовании по восьмому вопросу: 6 641,02 голосов (кв.м)

Количество решений членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по восьмому вопросу: 0

Количество голосов членов ТСЖ «Родник» признанных недействительными и не участвующих в голосовании по восьмому вопросу: 0,00 голосов (кв.м)

Кворум по восьмому вопросу имеется (73,23 % от общего числа голосов членов ТСЖ «Родник»).

Голосование по поступившему предложению:

«ЗА» - 6141,77 голосов (кв.м), что составляет 92,48 % голосов*

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов (кв.м), что составляет 0,00 % голосов*

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 499,25 голосов (кв.м), что составляет 7,52 % голосов*

*от числа голосов участников общего собрания членов ТСЖ «Родник», признанных действительными и участвующих в голосовании.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить количественный состав членов Ревизионной комиссии ТСЖ «Родник» - 2 (два) человека. Постановить, что Ревизионная комиссия ТСЖ «Родник» выполняет свои функции на общественных началах (без оплаты).

Избрать Ревизионную комиссию собрания в следующем составе:

- Борисова Т.П. (собственник квартиры № 135)
- Сергеева Н.Н. (собственник кв. № 87)

Председатель собрания
(Инициатор собрания)

Котляр Александр Яковлевич (29 июня 2019 года)

Секретарь собрания

Сорокина Ольга Васильевна (29 июня 2019 года)

Член счетной комиссии

Доготарь Наталья Евгеньевна (29 июня 2019 года)

Член счетной комиссии

Можар Сергей Владимирович (29 июня 2019 года)